



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Šetalište dr. I. Lebovića 42

Poslovni broj: 3 St-41/2019-34

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, OIB: 07942269267, po stečajnoj sutkinji Sanjani Zorinc u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom PROIZVODNO-USLUŽNA ZADRUGA PRUDENS u stečaju, Timarci, Timarci 73/A, OIB 39281263557, 2. rujna 2020.

riješio je

1. Nekretnine upisane u zk. ul. broj 1253 kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor, katastarska općina 337064, Jazbina-Lug, i to kč. br. 1260, broj D. L. 13 u naravi šuma Reber u Otruševcu, površine 628 m² dosuđuju se kupcu HELIS CONSULTING j.d.o.o. Zagreb, Ulica grada Chicaga 27, OIB 91354359252 po cijeni od 4.810,00 kn.

2. Kupac je dužan položiti kupovninu, umanjenu za jamčevinu od 942,00 kn u roku 30 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi na račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11 s pozivom na broj 243876 (P1), a kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 173460.

3. Ako kupac u određenom roku ne položi kupovninu, sud će odrediti da će se nekretnina dosuditi i kupcima koji su ponudili nižu cijenu, redom prema veličini cijene koju su ponudili, ako kupci koji su ponudili veću cijenu ne polože kupovninu u roku koji im je određen ili koji će im biti određen. U tom slučaju sud će donijeti posebno rješenje o dosudi svakom sljedećem kupcu koji je ispunio uvjete da mu se nekretnina dosudi, u kojem će odrediti rok za polaganje kupovnine. Sud će u tom rješenju najprije oglasiti nevažećom dosudu kupcu koji je ponudio višu cijenu.

4. Nakon pravomoćnosti ovog rješenja i nakon što kupac položi kupovninu u ukupnom iznosu 4.810,00 kn na račun iz točke 2. izreke ovog rješenja određuje se da se u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor upiše u korist kupca HELIS CONSULTING j.d.o.o. Zagreb, Ulica grada Chicaga 27, OIB 91354359252 pravo vlasništva na dosuđenim nekretninama iz točke 1. ovog rješenja te se brišu sva prava i tereti na nekretnini iz točke 1. ovog rješenja koji prestaju njezinom prodajom i to:

- zabilježba otvaranja stečajnog postupka temeljem rješenja Trgovačkog suda u Bjelovaru 3 St-41/2019 od 9. travnja 2019. godine, broj Z-8277/2019,
- zabilježba rješenja o prodaji na nekretnine Trgovačkog suda u Bjelovaru 3 St-41/2019-19 od 15. srpnja 2019. godine, broj Z-19023/2019,
- zabilježba redni broj 1.1. temeljem prijedloga za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini zaprimljenog dana 7. listopada 2014. godine

Poslovni broj: 3 St-41/2019-34

poslovni broj Ovr-829/2014 postupka za donošenje rješenja o osiguranju predlagatelju osiguranja Republika Hrvatska-Ministarstvo financija, Z-3421/2014,
- pravo zalogu redni broj 2.1. uknjiženo temeljem rješenja o osiguranju Općinskog suda u Samoboru, Ovr-829/2014 od 9. listopada 2014. godine, u prvenstvenom redu pod poslovnim brojem Z-3421/14 u iznosu 3.750,00 kn za korist Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Z-3495/14.

Obrazloženje

Na elektroničkoj javnoj dražbi sudjelovali su ponuditelji HELIS CONSULTING j.d.o.o. Zagreb, Ulica grada Chicaga 27, OIB 91354359252, Dean Katušić iz Male Jazbine, Mala Jazbina 25 g, OIB 99547459702 i Vinko Trojanović iz Trstena, Navodi 1, OIB 94664007628. Najviši iznos valjane ponude ponudio je HELIS CONSULTING j.d.o.o. Zagreb, Ulica grada Chicaga 27, OIB 91354359252 i to iznos od 4.810,00 kn.

Kako je ponuditelj HELIS CONSULTING j.d.o.o. Zagreb, Ulica grada Chicaga 27, OIB 91354359252 temeljem čl. 103. st. 2. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/12, 25/13, 93/14 i 55/16), ispunio uvjete da mu se dosudi nekretnina, temeljem čl. 229. st. 4. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17) riješeno je kao u izreci.

Bjelovar, 2. rujna 2020.

STEČAJNA SUTKINJA
SANJANA ZORINC

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovoga rješenja može se podnijeti žalba u roku od 8 dana od dostave rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovoga suda, u četiri primjerka.

Broj zapisa: **17898-915ad**

Kontrolni broj: **08de7-96850-d72ff**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=SANJANA ZORINC, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.